



## FORMATION :

Mettre en place une politique territoriale d'accompagnement à l'autoréhabilitation du logement « tous publics »

### En partenariat avec :



### Autres informations :

#### Domaine :

Développement local

#### Sous-domaine :

Politique de l'habitat et logement social

#### Durée :

1 journée

#### Nombre de participants :

6 à 12 personnes maximum

#### Publics visés :

Élus territoriaux et techniciens en charge de : logements, urbanisme, actions sociales, santé, développement territorial, environnement, finances, Agenda 21.

#### Méthode pédagogique :

Apports théoriques et pratiques, support audiovisuel, débats, présentation de réalisations, évaluation de la formation.

#### Mots clés :

faire avec – action sociale – développement durable – plus-values – démarche participative – économies d'énergie

#### Nom des formateurs :

Daniel Cérézuelle  
François Cottreel

### Enjeux et objectifs de la formations :

Cette formation est une «formation de sensibilisation et initiation ».

#### Enjeux de la formation :

- Clarifier le rôle de l'accompagnement à l'autoréhabilitation du logement dans une politique territoriale de l'habitat.
- Fournir aux divers acteurs de la politique de l'habitat des repères pour mettre en place un dispositif local pérenne.

#### Objectifs de la formation :

A l'issue de la formation les participants seront capables :

- D'identifier les effets techniques et sociaux de l'autoréhabilitation accompagnée.
- D'argumenter de son utilité pour les habitants et les territoires.
- D'identifier les principales étapes de la création d'un service d'accompagnement à l'autoréhabilitation du logement.
- D'identifier les principales conditions de réussite de l'animation technique et sociale des chantiers et de la pérennité des projets.
- De maîtriser les principaux éléments d'un cahier des charges.

### Contenu de la formation :

#### Présentation de l'autoproduction :

- L'autoproduction aujourd'hui
- L'autoréhabilitation du logement et les besoins en accompagnement
- Les principaux enjeux de l'autoréhabilitation accompagnée (habitat, social, économique, environnementaux, sanitaires, etc.)
- Propriétaires, bailleurs et locataires face à l'autoréhabilitation accompagnée
- La démarche participative des habitants
- La notion d'accompagnement technique et social
- Les plus-values du développement de l'autoproduction sur un territoire (économiques, sociales, environnementales).

#### Accompagner le développement de l'autoproduction sur un territoire :

- Les partenaires potentiels
- Le travail partenarial
- Les différentes modalités de partage du projet
- L'élaboration du cahier des charges
- Les assurances
- La pérennisation des liens avec tous les partenaires
- Des actions parallèles pour consolider le projet
- Lieux et temps pour pérenniser le projet.